

Nr.7579/31.10.2024

Anexa nr. 1 la HCL NR...../2024

T A B L O U L
cuprinzând valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora
pentru anul 2025 la nivelul comunei Gura Râului județul Sibiu

Art. 457 alin. (1)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
	0.1%	
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pe mp de suprafata construita desfasurata la cladiri in cazul persoanelor fizice Lei/mp	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1497	900
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	448	300
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	300	262

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă newsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	189	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-I)	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință. în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru comuna GURA RAULUI pe zone , se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii IV
A	1,10

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0.1 %** la valoarea impozabilă a clădirii.

Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015.

Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori: 1,10 pentru zona A;

Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafeței

scărilor și teraselor neacoperite

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării, cu **50 %** pentru clădirea care are o vechime de peste **100** de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu **30 %** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50 de ani și 100** ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu **10%** pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,1% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 , alin1

IMPOZITUL PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Pentru **clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei **de 0.2 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru **clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea **clădirii nerezidentiale** nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015.

IMPOZITUL PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea 227/2015.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt

mod o clădire existentă, are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice **locale în termen de 30 de zile** de la momentul în care s-a produs acestea și datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând **cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

Depunerea peste **termenul de 30 de zile** sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se **plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie**, inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la **data de 25 a lunii următoare fiecărei luni** din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe clădiri**, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10 %**.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei, prevederile privind bonificația și plata până în 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Art.460

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE

TIPUL CLADIRII	Nivel an 2025 %
Art.460 alin.1- clădiri rezidențiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	0,1%
Art.460.alin.2- clădiri nerezidențiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	0.2%
Art.460.alin.3 - clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol , impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,4 %

Art.460 alin.9-cladiri rezidentiale /nerezidentiale nereevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	5%
--	----

Impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii

Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0.2%** asupra **valorii impozabile a clădirii**. Impozitul/taxa astfel calculata se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru **clădirile nereevaluate** proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea proprietarului impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **5%** asupra valorii impozabile a clădirii .

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop ne rezidențial.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoană care dobândește, construiește, demolează, distruge, modifică sau înstrăinează o clădire are obligația de a **depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii** și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate,

date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor fizice și persoanelor juridice altele decât cele de drept public, cât și pentru eventualele îmbunătățiri ale acestora, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul anual pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art.462.alin.2

Pentru plata cu întârziere se calculează **majorări de întârziere** conform legislației în vigoare.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri pentru:

a) clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (II) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Impozitul și taxa pe teren

Art.465 alin.2

Impozitul /taxa pe terenurile situate în intravilan

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Persoane fizice și juridice lei/ha anul 2025	
Zona-A Rangul IV	1497

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)."

Alin.4

Nr. crt	Categoria de folosinta	A P.F si P.J. 2025 lei
1	Teren arabil	42
2	Pășune	31
3	Fâneață	31
4	Vie	71
5	Livadă	79
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42
7	Teren cu ape	24
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Neproductiv	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
IV	1.10

6)Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai

dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.

a

Art.465.alin.7

Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan

Anul 2025 lei

1	Teren cu construcții	45
2	Teren arabil	75
3	Pășune	42
4	Fâneață	42
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	83
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	84
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	26
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	9
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan se stabilește anual prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

Având în vedere că terenurile amplasate în extravilan sunt situate în zona A, nivelul impozitului se stabilește prin înmulțirea suprafeței cu tariful lei/ha și se corectează cu coeficientul zonei A respectiv 1,10 .

Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.

Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau modificării și datorează/scade impozitul pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente. Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe teren se plătește lunar, până în data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe teren pentru:

- a) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b)

și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004. cu modificările și completările ulterioare.

Impozitul pe mijloacele de transport.

Art.470.alin 2

Nrcrt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Persoane fizice și juridice anul 2025
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	12
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	216
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	436
7	Autobuze, autocare, microbuze	38
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusive aut. de producție internă	44
9	Tractoare înmatriculate	28
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Persoane fizice și juridice

1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	7
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	11
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată, vehicule lente	90 lei/an

Alin.3

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Alin.4

în cazul unui ataș, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470.alin 5

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) Persoane fizice și juridice anul 2025	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	DOUA AXE	

	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	192
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	192	535
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	535	753
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	752	1703
II		TREI AXE		
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	192	335
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	335	690
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	690	894
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	894	1380
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1380	2145
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1380	2145
III		PATRU AXE		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	894	907
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	907	1418
	3	Masa de cel puțin 29 tone	1418	2250
	4	Masa de cel puțin 29 tone,	1418	2250

		dar mai mică de 31 tone	2250	3338
5		Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2250	3338

Alin.6 În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) 2025		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	87
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	87	199
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	199	466
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	466	603
	7	Masa de cel puțin 23 tone,	603	1087

		dar mai mică de 25 tone		
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1087	1909
II		2+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	185	435
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	435	715
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	715	1050
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1050	1267
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1267	2083
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2083	2891
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2891	4388
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2891	4388
III		2+3 AXE		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2300	3202
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3202	4352
IV		3+2axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2032	2822

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2822	3904
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3904	5775
V		3+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1156	1399
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1399	2088
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2088	3325

Art. 470 alin 7

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei – P.F.si P.J 2025
a) Până la 1 tonă, inclusiv	12
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	78
d) Peste 5 tone	97

Art. 470 alin 8**Mijloace de transport pe apă**

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an P.F si P.J 2025
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84
3. Bărci cu motor	316
4. Nave de sport și agrement	1347
5. Scutere de apă	316
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	773
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	835
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2092
d) peste 4000 CP	3347
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	270
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	263
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	418
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	732

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de

12 tone impozitul se stabilește în suma fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege. Nivelul impozitului se majorează numai prin hotărâre a guvernului.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege.

În cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul este egal cu suma prevăzută în tabel

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare. Impozitul anual pe mijloace de transport datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.472.alin.2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10 % pentru persoane fizice** .

<p align="center">Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism</p>	<p align="center">Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025</p>
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei
a) până la 150 m ² inclusiv	9
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	10
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	12
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	19
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	21
f) peste 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
<p>Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).</p>	<p align="center">cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).</p>
<p>Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	30%
<p>Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism</p>	28
<p>Art.474 alin(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p>	0.5%
<p>Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p>	1%
<p>Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	30%
<p>Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	0.1%
<p>Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări</p>	9 lei pentru fiecare m2 afectat

Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3%
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2%
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructii
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	25 lei ptr.fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	25 lei
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Eliberare atestat-60 lei Elib. carnet de comercializare-40 lei Viza anuala carnet de comercializare 30 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării constructie	50 lei
Taxa pentru eliberarea acordului de functionare în cazul Societăților Comerciale, autorizarea privind desfășurarea activității de alimentație publică-, restaurante, pensiuni, magazine alimentare	250 lei
Taxa pentru eliberarea fise valabilitate PJ	125 lei

<p>Taxa pentru eliberarea acordului de functionare privind desfășurarea unei activități economice PJ</p> <p>Taxa pentru eliberarea fise valabilitate PF</p>	<p>100 lei</p> <p>100 lei</p>
<p>Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate</p>	<p>Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025</p> <p>2%</p>

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local ,lunar până la data de 10 a lunii urmatoare celei în care a intrat .

<p>Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate</p>	<p>Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025</p> <p>- lei/m² sau fracțiune de m² -</p>
<p>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p>	<p>46</p>
<p>b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate</p>	<p>34</p>

Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de consiliul local.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual ,în două rate egale ,până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate datorată aceluiași buget local de către contribuabili ,persoane fizice și juridice ,de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.481 alin.2

IMPOZITUL PE SPECTACOLE PERSOANE JURIDICE/PERSOANE FIZICE

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati impozitul pe spectacole, dupa cum urmeaza:

- a) o cota de impozit egala **cu 2%** în cazul unui spectacol în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională
- b)) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a ,cota este de **5%**

Contribuabilii care datorează impozitul pe spectacole au obligația de:

- a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate ale autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul, și de a afișa tarifele la casele de vânzare a biletelor, precum și la locul de desfășurare a spectacolelor, interzicându-li-se să încaseze sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectator, a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

În cazul în care contribuabilii organizează aceste spectacole în raza teritorială de competență a altor autorități ale administrației publice locale decât cele de la domiciliul sau sediul lor, după caz, acestora le revine obligația de a înregistra abonamentele și biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară spectacolele.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Alte taxe locale

Art.486 alin.2 Taxă pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit:		
Deținătorii de vehicule lente sunt obligați la plata taxei pentru vehicule lente care se stabilește în sumă fixă, pentru fiecare vehicul	Persoane fizice	Persoane juridice
	88 lei/an	
Denumire vehicul lent		
1	Autocosoitoare	

2	Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)
3	Autogreder sau autogreper
4	Buldozer pe pneuri
5	Compactor autopropulsat
6	Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri ,excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri
7	Freză autopropulsată pentru canal sau pentru pământ stabilizat
8	Freză rutieră
9	Încărcător cu cupă pe pneuri
10	Instalație autopropulsată de sortare concasare
11	Macara cu greifer
12	Macara mobilă pe pneuri
13	Macara turn autopropulsată
14	Mașina autopropulsată pentru oricare din următoarele:
	a. lucrări de terasamente
	b. construcția și întreținerea drumurilor
	c. descopertarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri
	d. finisarea drumurilor
	e. forat
	f. turnarea asfaltului
	g. înlăturarea zăpezii
15	Sașiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne
16	Tractor pe pneuri
17	Troliu autopropulsat
18	Utilaj multifuncționat pentru întreținerea drumurilor
19	Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă
20	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri
21	Vehicul pentru marcarea drumurilor
22	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri
23	Motostivuitoare

<p>Taxă pentru eliberarea de copii xerox:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pe suport de hârtie format A4 - Față verso - Pe suport de hârtie format A3 <p>Contravaloarea taxelor se achită în numerar la casieria Primăriei comunei Gura Râului</p>	<p>1 leu/pagină 2 lei/pagină</p> <p style="text-align: right;">2 lei/pagina</p>
---	---

Art.486 alin.8. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort

Conform art. 283, alin. (3¹) Cod Fiscal, taxa pentru îndeplinirea proceduri de divorț se stabileste in suma de **650 lei pentru anul 2025.**

Art. 486 alin. 5 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,se stabileste in suma de **50lei pentru anul 2025.**

IX. SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art.493 alin.(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 100 lei la 300 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 300 lei la 750 lei.

Art.493 alin. (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 1.700 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin. (5) In cazul persoanelor juridice,limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, .

Conform art. 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal ,, Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului - verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia,.

AUTOFINANȚATE

DENUMIRE TAXA	Anul 2025
TAXA DE INCHIRIERE CAMIN CULTURAL - EVENIMENTE de luni-joi - EVENIMENTE de vineri-duminica - BALURI - PARASTASE SI POMENI	1000 lei/eveniment 1200 lei/eveniment 2000 lei/eveniment 1000 lei/eveniment
AVANS MINIM LA REZERVARE	30%
GARANTIE	30%
AMENDA PARCARE AUTO PE DOMENIUL PUBLIC Parcarile Primariei,autoturisme si utilaje abandonate,auto neinmatriculate,etc	200 lei/auto
TAXA SALUBRITATE	

<p>Taxa de salubritate utilizatori casnici</p> <p>Persoane juridice</p> <p>Taxa colectare si transport deseuri abandonate,materiale constructii-moloz</p>	<p>0 lei/persona / lună</p> <p>0 lei/ tona inclusiv TVA</p> <p>0 lei/mc inclusiv TVA</p>
<p>Taxa de siguranță ordine publică</p>	<p>25 lei/an/clădire</p> <p>lei/clădire/an</p>
<p>Taxa PSI</p>	<p>15 lei/an/clădire</p>
<p>Taxa piață</p> <p>Cererile se vor depune din data de 1-10 ale lunii ptr. luna următoare in cazul in care sunt mai multe cereri pentru ocuparea meselor, acestea se vor atribui în următoarea ordine</p> <p>-producatori</p> <p>-comercianti</p> <p>- data inregistrare cerere la primarie.</p>	<p>15 lei/mp/zi</p> <p>abonament lunar 250lei/masa dar nu mai mult de 6 luni</p> <p>abonament se poate face pentru maxim 4 mese</p>
<p>Numere de inmatriculare pe comuna,intocmire certificate de inmatriculare</p>	<p>125 lei</p>
<p>Adeverinte, carte identitate,de venit,nomenclator stradal,terenuri,etc</p>	<p>5 lei</p>

Eliberare certificate fiscale	10 lei sau 15 lei taxa urgenta
Intocmire dosare de publicatie vanzare terenuri	100 lei

Scutiri:

1. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru cele prevăzute la art.456, alin. (1) lit.a-x din Codul Fiscal:

- În cazul scutirilor prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. r), s) și t) din Codul Fiscal ,:
- scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți;
- În cazul scutirilor prevăzute la art. 456 alin. (1) lit . s) și t) din Codul Fiscal.
- scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

2. Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru cel prevăzut de art. 464 alin. (1) lit.a-z din Codul Fiscal:

În cazul scutirilor prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. r), din Codul Fiscal:

- scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți;
- În cazul scutirilor prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. s) și t):
- scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținut în comun cu soțul sau soția persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă - parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

3. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru mijloacele de transport prevăzute la art. 469 alin. (1) lit.a-p din Codul Fiscal:

- În cazul scutirilor prevăzute la art. 469. alin. (1) lit. a) - c) :
- scutirea se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute

la art. 456,464,469, se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative complete și corecte , emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul impozite și taxe, până la data de 31 martie inclusiv.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

MILONEAN ANCA MARIA

