

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L S I B I U
C O M U N A G U R A R Â U L U I
C O N S I L I U L L O C A L

H O T Ă R Ă R E A Nr. 100/2018

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil teren situat în intravilan
domeniul privat al comunei Gura Râului cu destinație teren pentru construcții**

Consiliul local al comunei Gura Râului întrunit în ședință ordinară la data de 14.12.2018,

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate nr.6903/14.12.2018, privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil teren situat în intravilan domeniul privat al comunei Gura Râului, înscris în CF 100956 Gura Râului, nr.top.100956, în suprafață de 10068 mp, cu destinație teren pentru construcții,

Având în vedere Raportul de Evaluare Imobiliară întocmit de evaluator autorizat Bardan Liliana aprobat prin HCL nr.39/2018, pentru imobilul înscris în CF 100956 Gura Râului, nr.top.100956, în suprafață de 10068 mp,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.121 alin.1 și 2, art.123 alin.1 și 2, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, alin.9, art.45 alin. 1, art.115 alin.1 lit.b, alin.3 lit.b, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului teren situat în intravilan, domeniul privat al comunei Gura Râului, înscris în CF 100956 Gura Râului, nr.top.100956, în suprafață de 10068 mp, cu destinație teren pentru construcții.

Art.2. Se aprobă caietul de sarcini pentru concesiunea imobilului teren cu destinație teren pentru construcții descris la art.1 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesiunea imobilului teren cu destinație teren pentru construcții descris la art.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesiunea a imobilului teren cu destinație teren pentru construcții descris la art.1, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă Contractul de concesiune – cadru, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabilește prețul de pornire al licitației de 34.253,44 lei/an respectiv 7360 euro/an, iar termenul contractului este de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.7. Data pentru organizarea licitației și componența comisiei de evaluare a ofertelor se vor stabili prin dispoziția primarului.

Art.8. Se împuternicește primarul comunei Gura Râului domnul Călin Gheorghe să semneze contractul de concesiune și să urmărească ducerea la îndeplinire a acestuia.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GEORGE ARSENIE



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
GĂȚĂ IOANA



Nr.100
Adoptată în ședința din data de 14.12.2018
Cu unanimitate de voturi.

Spre difuzare : lex.Prefectura; lex.dosar hot;
lex.dosar șed; lex.afisare;